

БАТЛАВ
 НИЙСЛЭЛИЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН
 ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
 ГҮЙЦЭТГЭГЧ Т.БАЯРСАЙХАН
 2025 оны 04 дугаар сарын 02.
 9024050039
 2117401 Б.СБТ24872

НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН
 ЗӨВЛӨЛИЙН 14 ДҮГЭЭР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2025 оны 04 дүгээр сарын 02

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Б.Даваадорж, Б.Энхжин /022-00257-25/	СБД, 09 дүгээр хороо, Алтайн 11 дүгээр гудамж 345, 346 тоот /1461500297/, /1461500311/	"Гэр бүлийн хэрэгцээний" /0.1032 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

2	БХБХ	О.Цолмон	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /022-00233-25/	СБД, 04 дүгээр хороо, Улаанбаатар их дэлгүүрийн зүүн урд талд /1460300021/	"Боловсролын байгууллага" /0.3250 га/	Цэцэрлэгийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
3	БХБХ	О.Цолмон	"Андын зам констракшн" ХХК /022-00173-25/	ХУД, 04 дүгээр хороо, Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн Е хэсэгчилсэн талбай /39.9 га/	ГХДТ2020-1 багцын "Е" хэсэгчилсэн талбай /39.9 га/	Үйлчилгээтэй, орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
4	БХБХ	О.Цолмон	"Андын зам констракшн" ХХК /022-00129-25/	ХУД, 04 дүгээр хороо, Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн Е хэсэгчилсэн талбай /39.9 га/	ГХДТ2020-1 багцын "Е" хэсэгчилсэн талбай /39.9 га/	Үйлчилгээтэй, орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

5	5	БХБХ	О.Цолмон	Улсын Их хурлын Тамгын газар, Монгол Улсын Үндэсний Аудитын газар /022-00269-25/	Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт, Богдхан уулын Дархан цаазат газар нутаг, Залаатын ам /1333108636/	"Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих, ашиглах" / 3.3 га /	Сургалт судалгааны төвийн барилга	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
6	6	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн А.Энхболд /022-00129-25/	БЗД, 13 дугаар хороо, дүүргийн 4 дүгээр гудамж 606 тоот /1331301254/	"Гэр бүлийн хэрэгцээний" /0.0387 га/	Контор, үйлчилгээний барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7	7	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Э.Мөнх-Од /022-00213-25/	БЗД, 22 дугаар хороо, Өлгийн 12 дугаар гудамж /1330901000/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.1211 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8	8	БХБХ	Н.Болор	Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүний хөгжлийн газар /022-00231-25/	БЗД, 19 дүгээр хороо, Цайз захын зүүн хойд талд /1332202808 /	Төрийн захиргааны байгууллага /0.4064 га/	Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүний хөгжлийн төв	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

9	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Эн Ти Эм Импекс" ХХК /022-00160-25/	ХУД, 8 дугаар хороо, Наадамчдын зам гудамж, Нисэхийн тойргийн зүүн талд /1780906303/	"Орон сууцны цогцолбор" /1.7986 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн П.Норжиндулам /022-00118-25/	БГД, 21 дүгээр хороо, Гэмтлийн эмнэлэгийн баруун замын эсрэг талд /1680708594, 1680708593, 1680708574/	"Гэр бүлийн хэрэгцээний" /0.1505 га/	Цэцэрлэг бүхий үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11	БХБХ	Ч.Одонтулгалаг	"Бэгдү пропертиз" ХХК /022-00187-25/	ХУД, 8 дугаар хороо, Актив гарден орон сууцны хорооллын урд талд /1780912391/	"Үйлчилгээтэй орон сууц" /0.4825 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар	СХД, 35 дугаар хороо, 272-р цэцэрлэгийн урд талд /1801306084/	"Төрийн захиргааны байгууллага" /0.4825 га/	Хороо, өрхийн эмнэлэг, цагдаагийн хэсгийн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

13	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар ОНӨААТҮГ /022-00168-25/	ЧД, 6 дугаар хороо, 108-р цэцэрлэгийн баруун талд /1500601476/	"Ус дулаан дамжуулах төв, контор" /0.0710 га/	Сургалт, мэдээлэл технологийн төв	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
14	ХБИДБТХ	Б.Анхбаяр	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар /023-00014-25/	БЗД, 18, 25, 43-р хороо Нийтийн хэрэгцээний гудамж замын дахин төлөвлөлт	Нийтийн хэрэгцээний гудамж зам	Зам, замын байгууламж	Нийтийн эзэмшил	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15	ХБИДБТХ	Б.Анхбаяр	"Нийслэл Улаанбаатар хотын авто замын түгжрэлийг бууруулах нэгдсэн төсөл хэрэгжүүлэх нэгж" УТҮГ /023-00016-25/	Буянт-Ухаа спорт цогцолбороос Торгоны зам цогцолбор, 120 мянгатын уулзвараас Сүхбаатарын талбай чиглэлд олон төрөлт нийтийн тээврийн хэрэгсэл нэвтрүүлэх төсөл	Нийтийн эзэмшил	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

16	ХБИДБТХ	Б.Анхбаяр	"Нийслэл Улаанбаатар хотын авто замын түгжрэлийг бууруулах нэгдсэн төсөл хэрэгжүүлэх нэгж" УТҮГ /023-00015-25/	Зуслангийн бүсийг хотын төвийн бүстэй холбох хөнгөн галт тэрэг (LRT) нэвтрүүлэх төсөл	Нийтийн эзэмшил	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
17	ХБИДБТХ	Б.Анхбаяр	Улаанбаатар хотын тогтвортой авто зам, тээвэр төсөл хэрэгжүүлэх нэгж /023-00017-25/	Яармаг шинэ төвийн гол гудамж зам шинээр барих төсөл	Нийтийн эзэмшил	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
18	ХТХ	Б.Батбилэг	"Их засаг олон улсын их сургууль" ХХК /022-00228-25/	СХД, 21 дүгээр хороо, Толгойтын гудамжны хойд талд /1802300911/	"Их сургууль" /1.6298 га/	Сургалт хүмүүжлийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
19	ХТХ	Б.Батбилэг	"Лонсинмонголиа" ХХК /022-01096-24/	БГД, 3 дугаар хороо, Нарны хороололын урд /1681100031/	"Үйлчилгээтэй орон сууц" /1.2 га/	"Орон сууц, үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

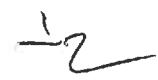
20	ХТХ	Б.Батбилэг	"Номдот" ХХК /022-00270-25/	БЗД, 3 дугаар хороо, Чингис зочид буудлын урд /1330100002, 1330100113/	"Контор, үйлчилгээ, орон сууц" /3.3 га/	"Орон сууц, үйлчилгээний цогцолбор"	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
21	ХТХ	Э.Золбаяр	"Зиг заг авто төв" ХХК /022-00199-25/	СБД, 4 дүгээр хороо, Улаанбаатар их дэлгүүрийн баруун урд талд /1460100134/	"Үйлчилгээ" /0.2556 га/	Контор, үйлчилгээний барилгын өргөтгөл	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
22	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"КАОС" ХХК /022-00180-25/	СБД, 4 дүгээр хороо, Улаанбаатар их дэлгүүрийн баруун урд талд /1460100138/	"Контор, үйлчилгээ, орон сууц" /0.1272 га/	Холимог ашиглалттай барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
23	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Цацрал констракшн" ХХК /022-00238-25/	ХУД, 3 дугаар хороо, ДЦС-3 баруун урд талд /1780110110/	"Үйлдвэрлэл" /0.11 га/	Үйлдвэрийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

24	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Бигэр Номун хан хүрээ" ХХК /022-00080-25/	СХД, 32 дугаар хороо, Товчооны зам дагуу /1801500962/	"Үйлдвэрлэл, худалдаа" /0.08 га/	Худалдаа, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
25	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Бат Учрал од" ХХК /022-00229-25/	НД, 1 дүгээр хороо, Тэрэлжийн зам дагуу /1260711684/	"Аялал жуулчлал" /2.3 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
26	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Асахи пеарл адвенчур" ХХК /022-00272-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Залаатын аманд /1331600761/	"Аялал жуулчлал" /1.4 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
27	ХТХ	В.Нүрзэд	"Бурханы хайр халамжийн төв" НҮТББ /022-00154-25/	БГД, 5 дугаар хороо, Улсын 3 дугаар эмнэлгийн зүүн талд /1680101281/	"Сүм, хийд, шашны байгууллага /0.3498 га/	Шашны барилга байгууламж	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

28	ХТХ	В.Нүрзэд	Иргэн Э.Мөнхдэлгэр /022-00221-25/	ХУД, 8 дугаар хороо, Өлзийтийн авто зам дагуу, УБ ойл шатахуун түгээх станцын урд талд /1781115280/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.2100 га/	Худалдаа, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
----	-----	----------	---	---	---	--------------------------------------	---------	-----------------	---	------------	---------------

ХЯНАСАН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН ДАРГА

ЖАГСААЛТ ГАРГАСАН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА

 А.БАТТӨМӨР 

 Г.СОДБИЛЭГ